



Protokoll från årsstämma i Kvarterssamfälligheten Rödstenen den 21 april 2022

Plats: Med hänsyn till risken för smittspridning (Corona) hölls årsstämman för tredje gången i rad i form av telefonkonferens (www.telekonferensen.se). Med tredje gången giltigt fungerade mötesformen bra.

1. Stämman öppnades av styrelsens ordförande Christer Boije, som hälsade alla välkomna. Stämman bekräftade att stämman var behörigen utlyst.
2. Stämman godkände den föreslagna dagordningen, med tillägg av den motion avseende kullen vid säckgata 1 som lämnats in av Sture Irestig. Motionen behandlas under §20.
3. Till ordförande för stämman valdes Christer Boije.
4. Till sekreterare för stämman valdes Christer Gustafsson.
5. Till protokolljusterare, tillika rösträknare, valdes Brita Ström och Ulla Andersson.
6. Upprättande av röstlängd för stämman skedde genom adressupprop varvid närvarande svarade med namn.

Det noterades att 16 av de 38 fastigheterna var personligen representerade, medan 7 hade lämnat fullmakt:

Säckgata 1: Norrskogsvägen 32, Norrskogsvägen 36 (fullmakt) , Norrskogsvägen 38 (fullmakt), Norrskogsvägen 40, Norrskogsvägen 42, Norrskogsvägen 44 samt Norrskogsvägen 46 (fullmakt). samt Norrskogsvägen 48

Säckgata 2: Hirdvägen 11, Hirdvägen 13 samt Hirdvägen 17.

Säckgata 3: Hirdvägen 25 (fullmakt), Hirdvägen 29, Hirdvägen 35, Hirdvägen 37 samt Hirdvägen 39.

Säckgata 4: Hirdvägen 2, Hirdvägen 4 (fullmakt), Hirdvägen 6 (fullmakt), Hirdvägen 10, Hirdvägen 12, Hirdvägen 41 samt Hirdvägen 45 (fullmakt).

7. Verksamhetsberättelse samt balans- och resultaträkning hade utdelats tillsammans med kallelsen. Inget krav på detaljerad presentation ställdes. Kassören kommenterade kort den ekonomiska rapporteringen och framhöll att ekonomin är stabil samt att kostnaden för de stationära farthindren på samtliga säckgator har tagits ur kassan.
8. Revisionsberättelsen föredrogs.



9. Stämman fastställde balans- och resultaträkningen.
10. Stämman beviljade styrelsen, i enlighet med revisorernas rekommendation, ansvarsfrihet.
11. Styrelsens förslag till drift och underhåll godkändes av stämman.
12. Styrelsens förslag till kostnads- och intäktsbudget presenterades
Som framgår ur budgeten ligger de huvudsakliga kostnadsökningarna på el och vatten. Styrelsen föreslår utdebitering med kr 1 800:- för period 1 och 2 samt den individuella vattenkostnaden för respektive fastighet för period 3.
Stämman godkände förslaget till kostnads- och intäktbudget, och därmed även de föreslagna utdebiteringarna.
13. Stämman godkände föreliggande medlemsförteckning som debiteringslängd.
14. Val av två ledamöter till styrelsen med mandatperioden 2 år.
Christer Gustafsson och Miroslav Zdenecanovic valdes (båda omval).
15. Val av två suppleanter till styrelsen med mandatperioden 2 år.
Rebecca Kulen Saliba och Per-Arne Palm valdes (båda omval).
16. Val av en revisor med mandatperioden 2 år.
Ann-Mari Lundberg valdes (omval).
[Revisor med ett år kvar: Ulla Andersson]
17. Val av en revisorssuppleant med mandatperioden 2 år.
Kerstin Fransson valdes (omval).
18. Val av två ledamöter till valnämnden med mandatperioden 2 år.
Frank Berglind och Jan-Ove Ström valdes (båda omval).
19. Val av kontaktperson för Grannsamverkan behövde ej ske då Bengt Fransson har ett år kvar av mandatperioden.
20. Inkomna motioner.
Styrelsen har mottagit en motion från Norrskogsvägen 44 avseende önskemål om bortforsling av, alternativt ändrad gräsklippningsrutin för kulle vid lekplatsen på säckgata 1. Motionen har i sin helhet distribuerats till medlemmarna.



Styrelsen behandlade motionen vid styrelsemöte nr 3/2022 (protokoll distribuerat) och beslutade med de i protokollet redovisade skälen att avstyrka motionen om bortforsling samt att uppdra till säckgata 1 att själva komma överrens om gräsklippningsrutiner.

Vid den diskussion som följde framhöll bl a Håkan Ekestang följande:

Inga synpunkter på kullen har framkommit under de närmare 50 år som den har utgjort en bra avgränsning av lekplatsen. Den utgör dessutom ett tillskott till de befintliga lekredskapen.

Gräsklippningen av kullen är inget problem – den som inte klarar av att klippa den behöver inte göra det. Dessutom behöver inte hela kullen klippas, den som vill klippa kan nöja sig med att klippa så högt upp han anser sig klara..

Efter avslutad diskussion vidtog muntlig röstning med namnuppräknig. Styrelsens förslag, som innebär att kullen skall vara kvar, samt att medlemmarna på säckgata 1 själva kommer överrens om lämpliga klippningsrutiner, bifölls av 19 deltagare inklusive fullmakter, medan motionen bifölls av 4 deltagare inklusive fullmakter.

Stämman beslutade att den muntliga omröstningen var tillfyllest samt att styrelsens förslag som innebär att kullen skall vara kvar gäller. På särskild fråga beslöts enhälligt att inget behov av röstning med skriftlig röstsedel fanns.

21. Övriga frågor (ej beslutspunkt)

Sture Irestig klagade på de anlagda farthindren då han ansåg att dessa var för höga. Han hävdar att chassiet på hans bil tar i även vid passage i låg fart.

Då inga av de övriga deltagarna upplevde några problem – Christer Gottschalk informerade om att han trots en bil som är sänkt med 5 cm inte har några problem - lämnades frågan utan vidare diskussioner.

22. Stämman avslutas

Ordföranden avslutade stämman och tackade deltagarna för en effektivt och konstruktivt genomförd stämma och tillönskade alla en skön sommar.

Vid protokollet

Norsborg 22 april 2022


Christer Gustafsson
Sekreterare


Christer Boije
ordförande

Justeras


Ulla Andersson


Brita Ström