



## Protokoll från styrelsemöte 2006-01-11

**Deltagare:** Bengt Fransson  
Besne Pamukcuoglu  
Uwe Busse  
Owe Eriksson  
Krister Johansson

1. Till ordförande för mötet utsågs Bengt.
2. Krister meddelade att räkenskaperna för 2005 i stort sett är klara. Några poster skall kollas upp innan resultat - och balansräkning spikas. Då det ej kommer att ske några prisökningar på "större" poster t ex på vatten, antensamfällighetsavgiften etc är förslaget att lägga samma budgetvärden som förra året. Det innebär, som det ser ut just nu, att det sannolikt blir oförändrad utdebitering i år. Vårt förslag är att 1000kr/mån=12000 kr, avsätts till Reparationsfonden för år 2005.
3. Arbetet med att ta fram handlingar till årsmötet skall påbörjas. Owe och Besne fick i uppdrag att hitta lämplig lokal till årsmötet. Vårt förslag till datum för årsmötet är onsdagen den 29/3.
4. Reglering av vattenkostnaderna för respektive fastighet kommer att ske inom kort.
5. Nästa möte hos Owe på Norrskogsvägen 50 den 8/2 kl 18-.

Vid protokollet:

Justeras:

-----  
Owe Eriksson

-----  
Bengt Fransson



## Protokoll från styrelsemöte 2006-02-08

**Deltagare:** Bengt Fransson  
Besne Pamukcuoglu  
Uwe Busse  
Owe Eriksson  
Krister Johansson

1. Till ordförande för mötet utsågs Bengt.
2. Bengt meddelade att revisorerna har granskat bokföringen för år 2005 och ej funnit något i bokföringen som är oklart eller underlag som fattas. De har också skrivit revisionsberättelsen.
3. Beslöts att undersöka möjligheten att lägga över utbetalningar av vattenräkningar (Botkyrka kommun) samt elräkningar (Vattenfall) till autogiro. Uwe fick i uppdrag att kolla upp detta.
4. Datum för årsmötet är: Onsdagen den 29/3. Plats: Riksteaterns lokaler på Hallundavägen 30. En guidad visning av lokalerna och information om verksamheten kommer att ske innan årsmötet börjar. Mer information om hålltider etc kommer att skickas ut inom kort.
5. Owe fick i uppdrag att färdigställa en remissutgåva av "Välkommen till Rödstenen" en fyllig information om och kring vårt boende i området.
6. Nästa möte hos Besne på Hirdvägen 31 den 8/3 kl 18.00- . Till detta möte skall alla årsmöteshandlingar vara färdiga och klara för utdelning.

Vid protokollet:

Justeras:

-----  
Owe Eriksson

-----  
Bengt Fransson



## Protokoll från styrelsemöte 2006-03-08

**Deltagare:** Bengt Fransson  
 Besne Tasan (fd Pamukcuoglu)  
 Uwe Busse  
 Owe Eriksson  
 Krister Johansson           ej närvarande

1. Till ordförande för mötet utsågs Bengt.
2. Utbetalningar av vattenräkningar (Botkyrka kommun) samt elräkningar (Vattenfall) är nu överlagda till autogiro.
3. Datum för årsmötet är: Onsdagen den 29/3. Plats: Riksteaterns lokaler på Hallundavägen 30, ingång från parkeringssidan. En guidad visning av lokalerna och information om verksamheten kommer att ske klockan 18. Årsmötet börjar klockan 19.
4. En remissutgåva av "Välkommen till Rödstenen", en fyllig information om och kring vårt boende i området, kommer att skickas ut. 1 ex per säckgata kommer att cirkuleras. Synpunkter på innehållet; fel/kompletteringar noteras. Din säckgatsrepresentant sammanställer synpunkterna.
5. Årsmöteshandlingar kommer att skickas ut i god tid före årsmötet.

Vid protokollet:

Justeras:

-----  
 Owe Eriksson

-----  
 Bengt Fransson



## Protokoll från styrelsemöte 2006-04-19

**Deltagare:** Bengt Fransson  
 Hillo Nordström  
 Miroslav Zdencanovic  
 Owe Eriksson

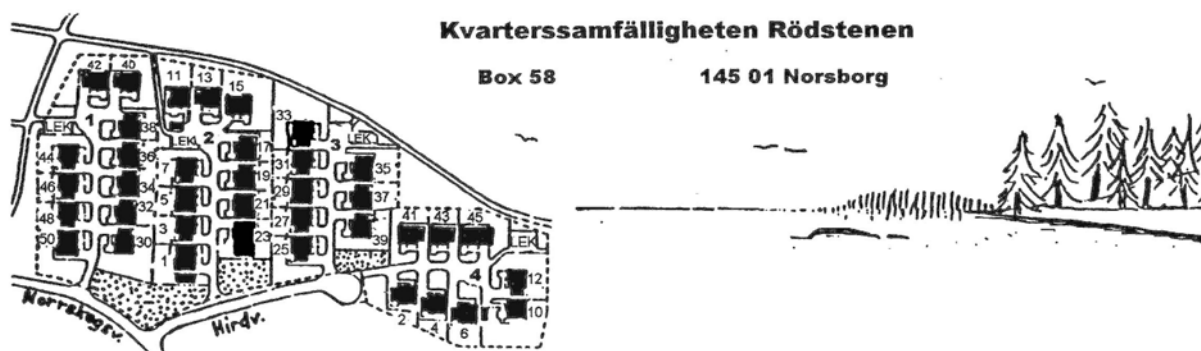
1. Till ordförande för mötet utsågs Bengt.
2. Styrelsen konstituerades enligt nedan: Bengt kvarstår som ordförande och Owe som sekreterare. Hillo valdes till vice ordförande och Miroslav till kassör.
3. Beslutades att ordföranden Bengt Fransson och kassören Miroslav Zdencanovic äger rätt att var för sig teckna föreningens firma.
4. Fullmactsformulär för Posten, Länsstyrelsen (Lantmäteriet) och Nordbanken skall fyllas i och skickas in. Styrelseförändringen meddelas även Villaägarna.
5. Frågan om gångvägen upp mot skogen på säckgata 2 togs upp igen. Fyllningen i trappavsatserna har sjunkit, vilket innebär en stor risk att snubbla. Styrelsen beslutade att björkarna i anslutning till vägen tas bort samt att och trappavsatserna fylls ut med kallasfalt. Miroslav fick i uppdrag att "fixa" detta.
6. Hillo fick i uppdrag att, utifrån årsmötets beslut, upphandla vägskyltar till respektive säckgata. Då det tillkommer en skylt kontaktas kommunens gatuenhet för att få besked om hur skyltarna skall sättas upp.
7. Remissutgåvan av "Välkommen till Rödstenen" har cirkulerat runt på de flesta säckgator. Medlemmarnas synpunkter på innehållet; fel/kompletteringar, kommer att beaktas i samband med att en ny utgåva kommer att tas fram (förhoppningsvis en utgåva som kommer att gälla framöver)
8. Den gemensamma gräsklipparen finns numera hos Miroslav på Hirdvägen 11.
9. Nästa möte hos Hillo på Hirdvägen 37 den 7/6 kl 18.

Vid protokollet:

Justeras:

-----  
 Owe Eriksson

-----  
 Bengt Fransson



## Protokoll från styrelsemöte 2006-06-08

**Deltagare:** Bengt Fransson  
 Hillo Nordström  
 Miroslav Zdencanovic  
 Owe Eriksson

1. Till ordförande för mötet utsågs Bengt.
2. Rödstenen har i nuläget tecknade försäkringar både hos Villaägarna och hos Länsförsäkringar. Villkoren i försäkringarna skall jämföras och stämmas av. Om försäkringen som ingår i medlemskapet i Villaägarna kan anses tillräcklig, säger vi upp försäkringen hos Länsförsäkringar.
3. Gångvägen upp mot skogen på säckgata 2 kommer att åtgärdas efter sommaren. Miroslav har ansvar för denna aktivitet.
4. Hillo, som varit i kontakt med kommunens gatuenhet, meddelande att vi inom samfälligheten själva bestämmer vilka trafikskyltar vi skall ha på våra säckgator. Vi diskuterade hur skyltarna skall sättas upp. Vi kom fram till att hastighetsskylten (10 km/tim) bör sitta överst på stolpen.
5. Remissutgåvan av "Välkommen till Rödstenen" har cirkulerat runt på de flesta säckgator. En ny utgåva kommer att tas fram.
6. Nästa möte hos Miroslav på Hirdvägen 11 den 30/8 klockan 17.30

Vid protokollet:

Justeras:

-----  
 Owe Eriksson

-----  
 Bengt Fransson



## Protokoll från styrelsemöte 2006-08-30

**Deltagare:** Bengt Fransson  
 Hillo Nordström  
 Miroslav Zdencanovic  
 Owe Eriksson

1. Till ordförande för mötet utsågs Bengt.
2. Miroslav har åtgärdat gångvägen upp mot skogen på säckgata 2. Några björkar har tagits ned i anslutning till gångvägen och trappavsatserna har fyllts upp i nivå med kantstenarna.
3. Hillo fick i uppdrag att beställa 4 st hastighetsskyltar (10 km/tim) inklusive fästen. Priser: 441 kr/skylt, fäste 21 kr/styck, moms tillkommer. Uppsättning av skyltarna kommer vi att ombesörjer själva.
4. Informationsskriften "Välkommen till Rödstenen" kommer att skickas ut till samtliga fastighetsägare inom kort.
5. Nästa möte hos Owe på Norrskogsvägen 50 den 18/10 klockan 17.30. Krister Johansson bjuds in till detta möte

Vid protokollet:

Justeras:

-----  
 Owe Eriksson

-----  
 Bengt Fransson



## Protokoll från styrelsemöte 2006-10-18

**Deltagare:** Bengt Fransson  
 Hillo Nordström  
 Miroslav Zdenecanovic      Ej närvarande  
 Owe Eriksson  
 Krister Johansson

1. Till ordförande för mötet utsågs Bengt.
2. Styrelsen anser att abonnemanget av postboxen är onödigt dyr (1500 kr/år). Avgiften är betald till 07-06-02. Förslag är att boxen sägs upp och all post skickas till en person i styrelsen. Vidare bör försäkringen hos Länsförsäkringar sägas upp, ty den försäkring som vi har hos Villaägarna tycker vi täcker våra behov. Försäkringen hos Länsförsäkringar är betalt till 07-05-31.
3. Owe fick i uppdrag att kolla upp Nordeas Internettjänst för betalning av Rödstenens fakturor.
4. Vattenavläsningen skall ske den 1/11. Ifyllnadslappar kommer att skickas ut inom kort. De tre gemensamma mätarna läses av den 1/11 på em.
5. Offert har erhållits från Stockhaus/Karlsson avseende snöröjningen i vinter. Priset har ökat något från 20700 kr till 21500 kr.
6. Krister rapporterade om Rödstenens ekonomi, som följer budget. Likviditeten är god, per den 12/10 finns 131742 kr på kontot.
7. Vår grannsamfällighet Väpnaren, som sett vår informationsskrift "Välkommen till Rödstenen", har bett att få använda vårt upplägg för att göra en motsvarande informationsskrift. Styrelsen beslöt att delge Väpnaren vår skrift.
8. Nästa möte hos Bengt på Hirdvägen 10 den 29/11 klockan 17.30. Håkan Ekestang bjuds in till detta möte för att prata Grannsamverkan.

Vid protokollet:

Justeras:

-----  
 Owe Eriksson

-----  
 Bengt Fransson



## Protokoll från styrelsemöte 2006-11-29

**Deltagare:** Bengt Fransson  
 Hillo Nordström  
 Miroslav Zdenecanovic  
 Owe Eriksson  
 Håkan Ekestang                      Grannsamverkan

1. Till ordförande för mötet utsågs Bengt.
2. Hillo kommer under en period ta över Miroslavs syssla att tömma postboxen. Miroslav är överbelastad med arbete fram till årsskiftet.
3. Owe fick i uppdrag att kolla upp Nordeas Internettjänst för betalning av Rödstenens fakturor. Behandlas vidare på nästa styrelsemöte.
4. Avstämning av vattenmätningen har gjorts. Resultatet blev ett "positivt" saldo, dvs. vattenförbrukningen i fastigheterna blev större än summan av det summerade värdet för de tre gemensamma mätarna?? Mätvärden i några fastigheter verkar lite "onormala". Säckgatsrepresentanten kontakter respektive fastighetsägare för att diskutera eventuella åtgärder.
5. Offert har erhållits från Krister Johansson angående bokföringstjänster nästa år. Priset kommer att höjas från 6500 kr till 8000 kr. Bengt fick i uppdrag att förhandla med Krister då vi tycker att prisökningen är något hög. I syfte att nedbringa kostnaden för bokföringstjänsterna är huvudinriktningen att:
  - Vi själva registrerar våra Leverantörsfakturor via Internet
  - Vi har gått över till betalningar via autogiro där det är möjligt
  - Använda mail i stor utsträckning för att slippa kopieringskostnaden. Styrelsen uppmanar fastighetsägare som har mail men ej meddelat adress att göra detta. (11 st fastighetsägare saknar mailadress i nuläget). Utskick av information via mail av typ; årsmöteshandlingar, information om vad som pågår inom Grannsamverkan, övriga "Rödstenen"-underlag spar mycket tid och pengar.
6. Håkan redogjorde för vad som pågår inom Grannsamverkan. På grund av de bilinbrott som skett den senaste tiden påkallas en skärpt uppmärksamhet för att identifiera okända fordon och människor som rör sig i vårt område. Ring Polisen tel 40170000 så fort Du ser något som verkar mystiskt.  
 Håkan(Norrskogsvägen 40) påminde om att han har en märkpenna som man kan låna för att märka ägodelar.  
 Håkan kommer att undersöka om kameraövervakning kan vara ett alternativ för att förebygga inbrott i vårt område.



7. Styrelsen har uppmärksammat att gatubelysningen på vissa säckgator skymms av trädgrenar eller höga häckar. Fastighetsägare med en lyktstolpe på tomten ombeds att vidta åtgärder så att belysningen är fullt tillfredställande även på säckgatan.
8. Styrelsen föreslår att årsmötet kommer att hållas Torsdagen den 22/3 kl 18.00. Styrelsens förslag till plats för mötet är hos Södertörns fjärrvärmeverk, Sjöbodavägen 5 i Slagsta. Styrelsen tror att ett flertal medlemmar är intresserade av få information bla om kostnader för byte av gammal till ny villavärmeväxlare samt hur man underhåller eller får hjälp med sin värmeväxlare. Hillo fick i uppdrag att kontakta fjärrvärmeverket för att höra om vi får ha vårt årsmöte hos dem.
9. Nästa styrelsemöte hos Hillo på Hirdvägen 37 den 24/1 klockan 17.30.

Vid protokollet:

Justeras:

-----  
Owe Eriksson

-----  
Bengt Fransson