

Protokoll från styrelsemöte nr 1/2020 (konstituerande) i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: 1 maj 2020

Plats: Hirdvägen 12

Deltagare:	Christer Boije	(CB)	[ordförande]
	Bernt Karlsson	(BK)	[kassör]
	Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]
	Miroslav Zdencanovic	(MZ)	[vice ordförande]
	Kristian Saliba	(KS)	[avgående ordförande]

1. Mötets öppnande

CB hälsade den fulltaliga styrelsen välkommen till styrelseperiodens 1:a styrelsemöte.

2. Val av mötesordförande

Till ordförande för mötet valdes CB.

3. Konstituering av styrelsen

Den nya styrelsen konstituerade sig enligt följande:

Christer Boije	(CB)	[ordförande]
Bernt Karlsson	(BK)	[kassör]
Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]
Miroslav Zdencanovic	(MZ)	[vice ordförande]

BK åtog sig att meddela relevanta myndigheter etc om den nya styrelsens sammansättning.

4. Samfällighetens ekonomi.

BK rapporterade att ekonomin följer budget samt att inga avvikelser föreligger.

5. Samfällighetens firmatecknare

Beslutades att Christer Boije af Gennäs och Bernt Karlsson var för sig äger rätt att teckna samfällighetens firma.

6. Rapport från kontakter med entreprenörer avseende asfaltering och kantstensreparation.

CB har kontaktat 5 olika entreprenörer för att erhålla kostnadsförslag.

Två av dessa har inte svarat på förfrågan. En har lämnat ett mycket högt kostnadsförslag (diskuterades på årsstämman), medan kostnadsförslag väntas från ytterligare en

Efter besiktning tillsammans med den femte entreprenören har vi fått en kostnadsindikation på 25-30 kkr plus moms för reparation av potthål, sprickor och skarvar.



Styrelsen beslutade att begränsa åtgärderna till reparation av potthål, sprickor och skarvar. Bakgrunden till beslutet är dels det ökade slitaget som blir resultatet av att det för närvarande förekommer en del tung byggtrafik och dels osäkerheten om när SFAB avser att gräva upp säckgatorna för byte av värmeledningar. Trots flera kontakter med FSAB går det inte att ens få en indikation om när ledningsbytet kan bli aktuellt för vår samfällighet.

Vidare beslutades att reparation av kantstenar, i den mån det bedöms som nödvändigt, får utföras av medlemmarna.

7. Vårstädning av säckgator

Beslutades att vårstädningen av säckgatorna, som traditionsenligt utförs av medlemmarna på respektive säckgata, senareläggs med hänvisning till Coronapandemin.

8. Grannsamverkan

Bengt Fransson fortsätter sitt förtjänstfulla arbete med att vara polisens kontaktperson i Grannsamverkan samt att distribuera inbrottsstatistiken.

9. Övriga frågor

- Kristian Saliba avtackades för sin uppskattade insats som ordförande i samfälligheten.
- Ett tack riktas också till Christer Gottschalk och Zdenecanovic junior för värdefull hjälp vid dagens vattenmätaravläsning, som har komplicerats tack vare delvis ny placering av mätarna i kombination med otydliga displayer.

Beslutades att undersöka möjligheten att använda kommunens vattenavläsning som underlag för beräkningen av vattenförbrukningen.

- Diskuterades skicket på vissa säckgators lekplatser. Styrelsen är öppen för förslag på enklare iordningställande.

10. Nästa möte

Beslutades att nästa ordinarie styrelsemöte hålls den 15 juni på Hirdvägen 12 med start kl 18.30.


11. Mötets avslutande

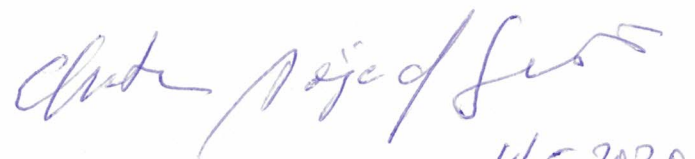
CB avslutade mötet och tackade deltagarna för aktivt och konstruktivt engagemang.

Vid protokollet:

Justeras:

Norsborg 2020-05-01


.....
Christer Gustafsson
Sekreterare


..... Datum: 4/5 2020
Christer Boije af Gennäs
Ordförande