



Protokoll från styrelsemöte nr 6/2021 i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: 4 oktober 2021

Plats: Hirdvägen 37

Deltagare:	Christer Boije	(CB)	[ordförande]
	Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]
	Christer Gottschalk*	(ChG)	[suppleant]
	Miroslav Zdencanovic	(MZ)	[vice ordförande]
Adjungerad:	Bengt Fransson	(BF)	[kontaktperson Grannsamverkan]

*suppleant för Bernt Karlsson

1. Mötets öppnande

CB hälsade styrelsemedlemmarna och suppleanten välkommen.

2. Val av mötesordförande

Till ordförande för mötet valdes CB.

3. Val av sekreterare för mötet

Till sekreterare för mötet valdes CG.

4. Föregående protokoll (23 augusti 2021)

- "Dubbeldäcket" till gungställningen på säckgata 2 har ännu inte bytts ut. MZ lovade att däcket omgående skall tas bort i väntan på reparation.
- De temporära farthindren är nu sålda genom annons på Blocket. Intäkten från denna försäljning är överförd till föreningens konto.

5. Samfällighetens ekonomi

Då kassören BK var förhindrad att delta i mötet hade ChG talat med honom och fått bekräftat att föreningens ekonomi följer budget. Någon enstaka vattenräkning släpar efter, varför BK reder ut detta.

6. Sammanträde med entreprenören för föreningens snöröjning

CB har tillsammans med CG sammanställt en lista över skador och önskemål i samband med snöröjningen. Synpunkterna i denna mottogs i positiv anda och entreprenören avser att inkomma med nytt avtalsförslag som även innefattar åtgärder som baseras på denna lista.

Entreprenören har senare bekräftat att det nya avtalsförslaget kommer i mitten av oktober och att styrelsens lista med önskemål blir en bilaga till avtalet.

Ett annat företag har avböjt att offerera då man för den kommande säsongen har sin kapacitet fullt belagd,



7. Rapport från Grannsamverkan

BF informerade om att rapporteringen av inbrott etc i fortsättningen endast kommer att ske på aggregerad nivå. Endast när något sker i det direkta närområdet kommer föreningens grannsamverkankontakt att få detaljerad information.

Det inbrottsförsök som nyligen skedde på Hirdvägen 33 har inte rapporterats till BF. När han undersöker detta visar det sig att det har rapporterats fel inom polisen!

På förfrågan om att komma till ett föreningsmöte och informera om polisens samarbete med Grannsamverkan svarar polisens nye kontaktman att sådana besök endast sker när något allvarligt har skett inom närområdet. Samarbetet mellan polisen och Grannsamverkan verkar vara på topp!

8. Problem med råttor hos några av föreningens medlemmar

Några av föreningens medlemmar har till styrelsen rapporterat problem med råttor inom sina fastigheter. Man anser att förekomsten av råttor hänger samman med dels de olika typer av felaktigt avfall som placeras runt återvinningsstationen på Norrskogsvägen och dels all fallfrukt som får ligga kvar på marken.

Styrelsen distribuerade därför ett meddelande den 24 september som uppmanade medlemmarna att ta hand om sin fallfrukt och vid problem med råttor kontakta sitt försäkringsbolag. Skadedjursbekämpning ingår ofta som en del i villa/hemförsäkringen.

Den försäkring som föreningen har tecknat med Villaägarna täcker med avseende på skadedjursbekämpning endast föreningens (således inte de enskilda medlemmarnas) garage, förråd, service- och föreningsbyggnader.

9. Återvinningsstationen

Trots att det egentligen inte ligger inom styrelsens befogenhetsområde påtalade vi redan i slutet av 2020 problemet för kommunen i form av en besvärsskrivelse, där vi tog upp nedskräpningen och trafiksituationen.

Att detta problem inte tas på något större allvar framgår av mejlväxling mellan kommunens miljöenhet och fti (företaget som tömmer containrarna). Citat från fti: "Miljöenheten har fått in ett "klagomål" på stationen på Norrskogsvägen som jag vill informera dig om, se bifogade filer. Jag har varit förbi där ett par gånger och då har det sett ok ut så jag kan ännu inte göra någon bedömning om klagomålet är befogat eller ej." Observera att man sätter klagomål inom citationstecken!

Efter två påminnelser kom slutligen ett svar från kommunen, där det framgår att man inte har för avsikt att flytta stationen på Norrskogsvägen, tvärtom anser man att den är "ytterst viktig".

Samtidigt är man medveten om att "vår" station, efter borttagning av stationerna på Botkyrkaleden och Örtagårdsvägen, (problem med – ja, du gissar rätt – råttor som tog sig in i intilliggande förskolor) har fått ökat upptagningsområde. Tidigare har man tagit bort två ytterligare stationer som låg på privat mark – man kan väl gissa att markägarna tröttnade på nedskräpningen.

Styrelsen anser att man med de redovisade åtgärderna redan har vidtagit åtgärder utöver sitt mandat, och avser inte att driva frågan vidare.

Vi uppmanar nu, liksom tidigare, medlemmarna att fylla i fti:s blankett (Felanmälan - Förpacknings- och tidningsinsamlingen, [FTI \(ftiab.se\)](http://ftiab.se)) så fort man upptäcker att det är skräpigt vid stationen. Ett argument som fti har använt i sin kommunikation med kommunen är just att det har kommit in ytterst få sådana klagomål. Kлага mera!



10. Övriga frågor

ChG informerade om att han har reparerat och servat föreningens gräsklippare så att den nu är i gott skick. Styrelsen uttryckte samfällighetens tacksamhet för detta.

11. Nästa möte

Beslutades att nästa ordinarie styrelsemöte hålls den 29 november på Hirdvägen 12 med start kl 18.30.

12. Mötets avslutande

CB avslutade mötet och tackade deltagarna för sedvanligt engagemang och CG för kaffe med dopp (kanelbulle på Kanelbullens dag).

Vid protokollet:

Norsborg 2021-10-05

Christer Gustafsson
Sekreterare

Justeras:

..... Datum:
Christer Boije af Gennäs
Ordförande