

Protokoll från styrelsemöte nr 3/2025 (konstituerande) i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: 23 april 2025

Plats: Norrskogsvägen 42

Deltagare: Dennis Elia (DE)
Abdo Massola (AM)
Christer Gottschalk (CG)

Förhindrad: Maryam Samir (MS)

1. Mötets öppnande

Mötet öppnades av CG.

2. Val av mötesordförande

Mötet valde DE som ordförande.

3. Val av sekreterare för mötet

Mötet valde AM som sekreterare för mötet.

4. Konstituering av styrelsen

Den nya styrelsen konstituerade sig enligt följande:

Dennis Elia	(DE)	[ordförande]
Maryam Samir	(MS)	[vice ordförande]
Abdo Massola	(AM)	[sekreterare]
Christer Gottschalk	(CG)	[kassör]

5. Samfällighetens firmatecknare

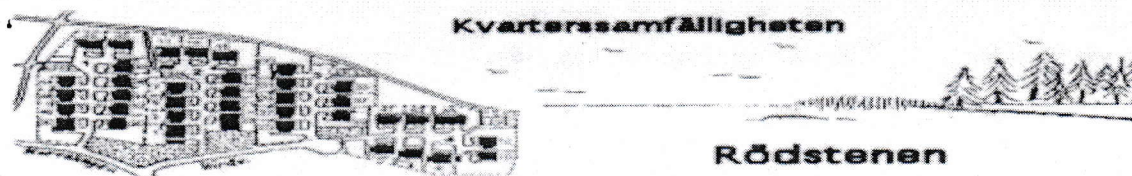
Beslutades att Christer Gottschalk och Abdo Massola **var för sig, samt** övriga styrelsemedlemmar i förening, äger rätt att teckna samfällighetens firma.

6. Den nya styrelsens registrering och information till berörda.

Behörigheter för bankärenden till SEB, utförs av CG och AM.

CG ansvarar för att vid behov informera om styrelseförändringarna till:

- Lantmäteriet, registrering av nya styrelsen,
- Skatteverket, skatter, moms.
- Botkyrka kommun VA-enhet, vatten och avlopp.
- Villaägarna, medlemskap och försäkring,
- C.G. Carlsson & son Lantbruk AB, vinterväghållning.
- Vattenfall Eldistribution AB samt dito Försäljnings AB, el.
- CD-redovisning AB, styrelsens konstituering.



7. Övriga frågor

Årsmötets beslut:

- Norsborgs Antennsamfällighet ang. deras strömuttag från Rödstenens el-nät. CG gör en ny skrivelse med förfrågan om vilka åtgärder NAS tänker vidtaga.
- Undersöka frågan om trappräcke på säckgata 2.

Närmaste styrelseuppgifter:

- Utskrift och utdelning av underlag till egen vattenmätaravläsning.
- Utskrift och utdelning av fakturor för period 25-2 enligt stämmobeslut.
- Avläsning av kommunens vattenmätare den 1 maj kl. 10.00.
- Insamling av alla fastigheters vattenmätaravläsningar.
- Kontrollera och beräkna VA-avgift för respektive fastighet som faktureras period 25-3.
- Vårstädning av gator, lekplatser och grönytor utförs av medlemmarna på respektive säckgator.

8. Nästa möte

Den 16 juni kl. 17.00 hos AM

9. Mötets avslutande

DE avslutade mötet och tackade för ett trevligt möte och visat intresse.

Vid Protokollet:

Justeras:

Norsborg 2025-04-24

Abdo Massola
Sekreterare

Dennis Elia
Mötesordförande

Kopians överensstämmelse med originalet vidimeras:

.....