



Protokoll från styrelsemöte nr 1/2024 i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: Torsdagen den 18 januari 2024

Plats: Hirdvägen 11

Tid: kl 18.30

Närvarande	Miroslav Zdencanovic	(MZ)	[ordförande]
	Christer Gottschalk	(CGo)	[kassör]
	Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]
	Per-Arne Palm	(PAP)	[suppleant]
Förhindrad:	Fiona Rhawi	(FR)	[ledamot]
	Maryam Sameer	(MS)	[suppleant för FR]

1. Mötets öppnande.

MZ öppnade mötet och hälsade deltagarna välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.

MZ valdes till mötesordförande och CG till sekreterare.

3. Föregående protokoll (protokoll nr 6 från 11 december 2023).

- SFAB har ännu inte återkommit med svar på de frågor om praktiska detaljer vi ställde vid möte med projektledaren under hösten. Beslut om markupplåtelse kommer att tas på årsmötet förutsatt att vi har fått acceptabla svar om de praktiska detaljerna.
- Beslutades att CG tillskriver NAS avseende förslag om antennenläggningens strömförsörjning inom Rödstenen. Beslut tas på årsmötet.

Protokollet lades därefter till handlingarna.

4. Förberedelser för årsmöte 2024.

- Beslutades att årsmötet hålls den 18 april kl 18.30 i Folkets Hus Hallunda. Föreningen bjuder deltagarna på kaffe och enklare smörgås. Samma lokal som för föregående årsmöte bokas.
- CG har sammanställt kallelse med verksamhetsberättelse och förslag till drift/underhåll. Dokumentet är mejlat till styrelsen för komplettering/godkännande.
- CGo har tillsammans med redovisningsfirman sammanställt årsredovisningen för 2023. Endast några smärre justeringar återstår. Föreningens momsdeklaration är inlämnad och CGo gör momsinsbetalningen för 2023.
- CGo lämnar underlag till revisorerna så snart årsredovisningen är färdig. Revisionsberättelsen bör vara klar senast den 14 mars.



- CG påminner sammankallande i valberedningen och understryker vikten av att kandidater som presenteras är införstådda med att uppdragen är viktiga och innebär visst arbete.
- CG begär i början av februari aktuell förteckning över lagfarna fastighetsägare från Villaägarnas Riksförbund.

5. Samfällighetens ekonomi

CGo informerade om att samfällighetens ekonomi är stabil och att det inte finns något skäl att ändra beslutet från årsmötet 2023 om preliminär utdebitering om kr 2.000:- per fastighet för första perioden 2024. Fakturorna distribueras i början av februari.

6. Gransamverkan

Bengt Fransson håller fortsatt medlemmarna à jour genom att regelbundet distribuera den brottsstatistik som Gransamverkanorganisationen erhåller från områdespolisen. Den senaste rapporten visar att vårt område under den senaste perioden har varit förskonad från brott.

7. Övriga frågor

Styrelsen beslutade att tillskriva kommunen, som från den 1 januari har övertagit ansvaret för sopstationen på Norrskogsvägen, och påpeka de stora olägenheter denna har medfört, speciellt under senare tid.

8. Nästa möte

Beslutades att nästa ordinarie styrelsemöte hålls torsdagen den 14 mars 2024 på Norrskogsvägen 42 med start kl 18.30. Vid detta möte blir huvudpunkten att sammanställa och godkänna dokumentationen inför årsmötet

9. Mötets avslutande

Därmed var dagordningens punkter genomgångna och MZ tackade för visat intresse och engagemang, samtidigt som han beklagade att styrelsen vid mötet inte var fulltalig.

Norsborg 2024-01-19

Christer Gustafsson
Sekreterare

Miroslav Zdencanovic
Mötesordförande

Dokumentet signerat i original